

Брокер Финанс
разработка бизнес-планов

«Брокер Финанс»

Профессиональные бизнес-планы
и маркетинговые исследования для
Вашего бизнеса

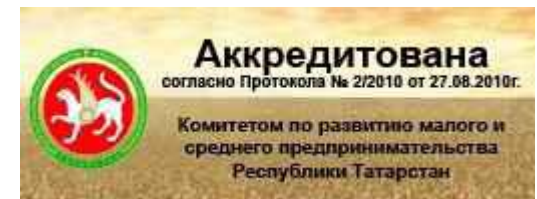
Брокер Финанс
разработка бизнес-планов

О компании «Брокер Финанс»

27.08.2010 компания «Брокер Финанс» включена Комитетом по развитию малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан **в состав организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан**, участвующих в реализации мероприятий по поддержке малого и среднего предпринимательства «Оказание консультационных и юридических услуг субъектам малого и среднего предпринимательства в 2010 году, по направлению «Начало дела».

Об этом официально объявлено на портале Комитета www.krp.tatar.ru. Компании направлено уведомление от 27.08.2010 №06/1406.

Брокер Финанс имеет огромный опыт составления бизнес-планов. Только для присуждения грантов по программе «Лизинг-Грант» в 2009 году мы подготовили **более 120 бизнес-планов** (80 % всех реализованных совместно с «Брокер Финанс» проектов уже получили финансирование по программе Лизинг-Грант и успешно функционируют, используя оборудование).



Государственная поддержка инновационного бизнеса в 2010 году в Республике Татарстан

1. Конкурсный отбор бизнес-проектов Республики Татарстан по предоставлению целевых субсидий СМСП РТ **для развития инноваций и технологической модернизации производства** на территории Республики Татарстан
2. Программы Инвестиционно-венчурного фонда Республики Татарстан (ИВФ РТ)
3. Программа «Лизинг-Грант» **Комитета по развитию малого и среднего предпринимательства РТ** – отличная возможность приобретения оборудования для Вашего производства за счет государственных субсидий

Конкурсный отбор бизнес-проектов Республики Татарстан по предоставлению целевых субсидий СМСП РТ для развития инноваций и технологической модернизации производства на территории Республики Татарстан

Предметом Конкурсного отбора является отбор бизнес-проектов Республики Татарстан для предоставлению целевых субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан для развития инноваций и технологической модернизации производства на территории Республики Татарстан.

Государственная поддержка оказывается субъектам малого и среднего предпринимательства по двум направлениям:

1. **Гранты** субъектам малого и среднего предпринимательства в размере **500 000 (Пятьсот тысяч) рублей**, но не более 70 % от полной стоимости бизнес-проекта.
2. **Субсидии** действующим малым и средним инновационным компаниям. Размер субсидии на компенсацию общих затрат малой и средней инновационной компании составляет **5 000 000 (Пять миллионов) рублей**.

Конкурсный отбор проводится порядке, установленном Положением о предоставлении целевых субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан для развития инноваций и технологической модернизации производства на территории Республики Татарстан, утвержденным Приказом Комитета №52 от 2 августа 2010 г.

Лизинг-грант 2010

Программа «Лизинг-Грант» Комитета по развитию малого и среднего предпринимательства РТ – отличная возможность приобретения оборудования для Вашего производства за счет государственных субсидий.

Общая сумма, выделяемая на субсидии, составляет более 500 млн. руб.

Рассматриваются любые проекты по направлению «Переработка полимеров» и «Производство автокомпонентов»

Условия программы

Комитет выплачивает за победителя конкурсного отбора **45 %** (для резидентов г.Набережные Челны и пгт Камские Поляны по программе «моно-город» - **80%**) стоимости оборудования по договору с лизинговой компанией, включая цену оборудования, % удорожания, сумму страховки.

Срок: 1-5 лет,

Удорожание составит от 8 до 12%.

Сумма, выделяемая Комитетом на победивший проект, находится в диапазоне от 100 000 до 15 000 000 рублей.

Порядок получения субсидии по программе «Лизинг-Грант»

Клиент, желающий получить грант по программе «Лизинг-Грант» Комитета по развитию малого и среднего предпринимательства РТ (Комитет)

Звонок в ООО «Брокер Финанс» по телефону **+7 (843) 247-80-20** или заполнение формы заказа на сайте www.brokerf.ru

Сбор полного пакета документов для формирования заявки для Комитета и ООО «ЛКМБ-РТ». Перечень документов предоставляется «Брокер Финанс»

ООО «Брокер Финанс». Профессиональная разработка бизнес-планов

Разработка бизнес-плана для получения грантов Комитета, помощь в сборе документов для ООО «ЛКМБ-РТ», а также формирование полного комплекта документов для подачи заявки на грант.

ООО "Лизинговая компания малого бизнеса Республики Татарстан" (ООО «ЛКМБ-РТ») 570-54-44, 570-40-13

Рассмотрение ООО «ЛКМБ-РТ» предоставленного пакета документов, подготовка экономического заключения по форме ООО «ЛКМБ-РТ» о возможности финансирования бизнес-проекта, предварительное определение поставщика и стоимости оборудования на уполномоченной электронной торговой площадке. Вынесение проекта на экспертный совет, который собирается не менее 1 раза в неделю.

Подписание договора финансовой аренды между Лизингополучателем и ООО «ЛКМБ-РТ».

**Комитет по развитию малого и среднего предпринимательства РТ (Комитет). Программа «Лизинг-Грант»
+7 (843) 570-40-01, 570-40-02 www.krp.tatar.ru**

Утверждение Комитетом решения о субсидировании одобренного на финансирование бизнес-проекта. Перечисление субсидии на счет лизинговой компании. Комитет оплачивает за победителя конкурсного отбора первоначальный взнос и часть лизинговых платежей в размере **45 % или 80%** от стоимости приобретаемого оборудования. Оставшаяся сумма должна быть выплачена лизинговой компании **в течение 1-5 лет, удорожание составит от 8 до 12%**.

Заключение трехстороннего договора купли-продажи по субсидированному договору лизинга (документ подписывается между поставщиком, лизинговой компанией и клиентом). Финансирование проекта.

Преимущества сотрудничества с нами:

- 1. Мы имеем огромный опыт профессиональной разработки бизнес-планов.**
- 2. Мы знаем индивидуальные требования различных инвесторов.** Мы сотрудничаем с крупнейшими банками России и Республики Татарстан, Министерствами, инвестиционными фондами и частными инвесторами.
- 3. Большой опыт работы с компаниями разного профиля и всех сфер деятельности.**
- 4. Вариативность составления финансовой модели.** При составлении бизнес-плана или ТЭО расчеты финансовой модели могут быть представлены с использованием различных специализированных программ: Project Expert, Альт-Инвест или в табличном формате Excel.
- 5. Мы работаем быстро.** Если проект «горит», то возможно выполнение задачи в максимально короткие сроки.
- 6. Гарантия качества и возврата денежных средств.** Мы даем Вам гарантию возврата 100% нашего вознаграждения, если Вы не получили финансирование в связи с неудовлетворительной подготовкой бизнес-плана.
- 7. Конфиденциальность информации.**

Наиболее интересные реализованные проекты



Бизнес-план создания тепличного хозяйства площадью 100 га по выращиванию овощей.
Объем финансирования – 11 млн. рублей.



Бизнес-план по формированию бисырьевой схемы производства сахарного завода (сахарная свекла и тростниковый сахар-сырец)
Объем финансирования – 1 726 млн. рублей.



Бизнес-план по строительству жилого комплекса в экологически чистом районе г. Казань.
Объем финансирования – 3 344 млн. рублей.



Бизнес-план по созданию завода металлоконструкций с использованием горячего и термодиффузионного цинкования.
Объем финансирования – 398 млн. рублей.



Маркетинговое исследование «Рынок отдыха в Республике Татарстан»

1. Разработка бизнес-плана

Стартовый бизнес-план служит основой для первых переговоров с банками, лизинговыми фирмами, компаниями венчурного капитала и организациями, содействующими развитию экономики.

Бизнес-план необходим для:

- Привлечения инвестиций
- Получения кредита
- Получения государственного финансирования (гранты, субсидии, льготные кредиты)
- Разработки стратегии развития Вашего бизнеса
- Организации собственного бизнеса
- Трезвой оценки реальных возможностей Вашего бизнеса

2. Бизнес план для получения грантов

Комитет по развитию малого и среднего предпринимательства РТ (Комитет) проводит конкурсный отбор бизнес-проектов. Конкурс проводится с целью оказания грантовой поддержки для реализации бизнес-проектов начинающих субъектов малого и среднего предпринимательства, направленных на решение проблем экономического и социального развития Республики Татарстан.

Особенность этих бизнес-планов заключается в жестких требованиях, предъявляемых Комитетом как к формату самого бизнес-плана, так и к оформлению документов, сопровождающих заявку.

Характеристика работы:

- Разработка бизнес-плана, а также формирование полного пакета документов для подачи заявки на грант в соответствии со всеми требованиями Комитета по поддержке малого и среднего предпринимательства РТ

Для кого / для каких случаев используется:

- Для Комитета по поддержке малого и среднего предпринимательства РТ

3. Подготовка ТЭО (технико-экономического обоснования) проекта

Технико-экономическое обоснование проекта пишется, когда требуется доказать необходимость выбора именно предлагаемого варианта оборудования, технологии, процесса, размещения оборудования и т.п.

Обычно ТЭО пишется для проектов внедрения новых технологий, процессов и оборудования на уже существующем, работающем предприятии, поэтому анализ рынка, маркетинговая стратегия, описание компании и продукта, а также анализ рисков в нем часто отсутствуют.

Характеристика работы:

- Это усеченный вариант бизнес-плана. В ТЭО не требуется анализ рынка, маркетинговая стратегия, описание компании и продукта, а также анализ рисков.

Для кого / для каких случаев используется:

- Для получения инвестиций, а также при принятии внутренних инвестиционных решений.

4. Экспертиза бизнес-плана Заказчика

Это процедура проверки реализуемости проекта и наличия в нем слабых мест. Экспертиза возможна по двум направлениям: оценка методологии разработки бизнес-плана и оценка реализуемости проекта в представленном виде.

Характеристика работы - заключение специалиста по поводу:

- недостатков проекта и рекомендации по их устранению;
- выявленных ошибок, если таковые будут иметь место
- анализа рисков инвестиционного проекта;
- выводы по поводу уровня компетентности или добросовестности исполнителя;
- рекомендации по корректировке проекта и дополнительным расчетам, если в этом есть необходимость;
- рекомендации по проведению успешной презентации проекта.

Для кого / для каких случаев используется:

- Для заказчика, у которого есть готовый бизнес-план, но есть сомнения по поводу качества его подготовки, соответствия общепринятым стандартам и правильности выводов,
- Для инвестора, которому предложили профинансировать бизнес-проект

6. Маркетинговые исследования и изучение рынков

ООО «Брокер-Финанс» - это профессиональное проведение маркетинговых исследований для анализа перспективности рынков, поиска ниш, прогноз развития рынков.

Под маркетинговыми исследованиями понимается систематический сбор, отображение и анализ данных по разным аспектам маркетинговой деятельности.

Выделяются следующие объекты маркетинговых исследований: внешняя предпринимательская среда, рынок, потребитель и конкуренты.

Характеристика работы

- Кабинетное маркетинговое исследование рынка на основании открытой в СМИ и имеющейся в компании информации
- Оригинальное (полевое) исследование рынка с проведением опросов целевых групп, глубинными и экспертными интервью, выездом на объект и т.п.
- Разработка бизнес-стратегий — маркетинговая стратегия, стратегия позиционирования, стратегия продвижения и др.

Для кого / для каких случаев используется:

- Формат используется во всех необходимых случаях по усмотрению Заказчика

Способы заказа:

1. Звонок в компанию «Брокер Финанс» (контактные данные представлены на следующем слайде)
2. Заполнение краткой формы на нашем ресурсе www.brokerf.ru с указанием краткой информации:
 - Наименование организации, ФИО контактного лица
 - Субъект РФ
 - Рабочий телефон
 - Мобильный телефон
 - E-mail
 - Бизнес-план необходим для (банка, инвестора, внутренних нужд, получения гранта)
 - Краткое описание задачи (например, «Необходимо разработать бизнес-план инновационной идеи для внутренних нужд и поиска инвестора»)

ЗАКАЗАТЬ БИЗНЕС-ПЛАН

Наши контакты:

ООО «Брокер Финанс»
420107, г. Казань, ул. Островского, д.
84, оф. 610
Тел.: (843) 247-80-20(30), 533-54-
23(факс)
www.brokerf.ru, e-mail:
info@brokerf.ru

Директор
Дусаев Ренат,
8-917-390-26-98
dusaev@brokerf.ru

Заместитель директора
Маслехин Сергей,
8-919-629-99-44
sergey@brokerf.ru